



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 28 sierpnia 2026 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący – sędzia Robert Masznicz

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 6 sierpnia 2026 r. w Warszawie
z udziałem protokolantki którą była sekretarz sądowy Ewa Łaniewska
sprawy w której powodami są

przeciwko pozwanemu bankowi którym jest

BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

- 1) ustala nieważność całości umowy kredytu budowlano-hipotecznego
zawartej pomiędzy powodami a Fortis Bankiem Polska S.A. (poprzednik
prawny pozwanego banku);
- 2) zasądza od pozwanego banku na rzecz powodów łącznie kwotę 251 106 złotych 16 groszy oraz
kwotę 283 997 franków szwajcarskich 90 centymów wraz z odsetkami ustawowymi za
opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi następująco:
 - a) od kwoty 251 106 złotych 16 groszy oraz kwoty 277 809 franków szwajcarskich 28
centymów za okres od dnia 1 czerwca 2022 r. do dnia zapłaty;
 - b) od kwoty 6 188 franków szwajcarskich 62 centymów za okres od dnia 9 listopada 2024 r.
do dnia zapłaty
- 3) zasądza od pozwanego banku na rzecz powodów łącznie zwrot kosztów procesu w sumie
23 564 złotych, wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w spełnieniu świadczenia
pieniężnego za okres od dnia uprawomocnienia się niniejszego orzeczenia do dnia zapłaty, w
tym:
 - a) kwotę 1 000 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczoną opłatę od pozwu;
 - b) kwotę 30 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczoną opłatę od pisma zawierającego
oświadczenie o rozszerzeniu powództwa;
 - c) kwotę 15 000 zł tytułem kosztów zastępstwa procesowego przed sądem pierwszej instancji,
stanowiących stawkę minimalną wynagrodzenia pełnomocnika procesowego
ustanowionego w osobie adwokata;

- d) kwotę 7 500 zł tytułem kosztów zastępstwa procesowego przed sądem odwoławczym w w postępowaniu zażaleniowym, stanowiących stawkę minimalną wynagrodzenia pełnomocnika procesowego ustanowionego w osobie adwokata;
- e) kwotę 34 zł tytułem kosztów, stanowiących uiszczone opłaty skarbowe od pełnomocnictw procesowych złożonych w sprawie.